



# Comune di Visso

## Provincia di Macerata

Via Largo G.B. Antinori, 1 CAP 62039  
Tel. 0737 95421 Fax: 0737 95422  
e-mail: comune@comune.visso.mc.it



### AVVISO TRIBUTO IMU 2024

Gli immobili dichiarati **INAGIBILI**, a seguito del sisma 2016, sono **ESENTI** fino alla definitiva ricostruzione o agibilità dei fabbricati stessi e comunque fino al 31/12/2024.

Tutti i proprietari **RESIDENTI** e **NON RESIDENTI** che **NON HANNO SUBITO DANNI** agli immobili dovranno calcolare l'imposta per l'intero anno.

CON DEL. C.C. N.35 DEL 29/12/2023 SONO STATE APPROVATE PER IL 2024 ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU, COME DI SEGUITO:

Fattispecie	Aliquota per mille /detrazione
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	5,00
Aliquota ridotta unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	50% DETRAZIONE
Aliquota ridotta per unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che la utilizza come abitazione principale	9,6
Aliquota ordinaria	9,6
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, D.L. 30 dicembre 1993, n. 557	ESENTI
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	9,6, di cui il 7,6 riservato allo Stato
Terreni agricoli	ESENTI
Aree fabbricabili	9,6
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

L'Imposta Municipale Propria non si applica:

- all'abitazione principale (non classificata in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
- agli immobili equiparati ad abitazione principale: alloggi assegnati ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, alloggi sociali, coniuge separato, anziani e disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o case di riposo;
- all'unico immobile posseduto dal personale in servizio permanente delle forze armate, delle forze di polizia, dei vigili del fuoco;
- ai fabbricati merce e ai fabbricati rurali strumentali.

**VERSAMENTO:** mediante F24, codice comune **M078**.

**CODICI TRIBUTO:** **3912** Abitazione principale (se classificata in A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze.  
**3916** Aree edificabili.  
**3918** Altri fabbricati.

F.to Il Responsabile del Servizio  
Rag. Valentina Remigi