



**Comune di Visso**  
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 1073

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE**

**N. 207 DEL 15-12-2023**

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

**Oggetto: R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: NOVE INTERVENTI PER RIABITARE I CENTRI STORICI IN QUALITÀ URBANA E SICUREZZA. ID INTERVENTO 1735 - RISCOPRIRE LA MONTAGNA - RESIDENZE PROTETTE E RICETTIVITÀ PER RIPENSARE LE AREE TEMPORANEE DELL'EMERGENZA SAE - SUB-INTERVENTI E2 ED A1 DI COMPETENZA DEL COMUNE DI VISSO. C.U.P. E63D21000550001. Affidamento dei lavori.**

L'anno duemilaventitre addi quindici del mese di dicembre, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

**RICHIAMATI:**

- l'art.1, commi da 437 a 443, della legge n. 160/2019, con cui è stato promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, finalizzato alla riduzione del disagio abitativo e insediativo-con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della coesione sociale, della qualità dell'abitare e dell'arricchimento culturale, da realizzare attraverso interventi di riqualificazione e incremento del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, la

rigenerazione del tessuto socio-economico, l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

- il Decreto interministeriale n. 395/2020 che finanzia il piano sulla rigenerazione urbana e la qualità dell'abitare e contiene le procedure per la presentazione di proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare";

VISTA la D.G.C. n. 22 del 09.03.2021 ad oggetto "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQUA)" - Approvazione della proposta di intervento denominata "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza", del progetto relativo al Comune di Visso e dello schema di Protocollo di Intesa, con la quale la Giunta Comunale ha:

- preso atto e condiviso i contenuti della proposta denominato: "R(9) Marche Rinnova Marche: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza";

- approvato la candidatura per la partecipazione al bando presentando la proposta denominato: "R(9) Marche Rinnova Marche: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza", nella forma congiunta con i Comuni di Cagli (PU); Monsampolo del Tronto (AP); Montelupone (MC); Muccia (MC); Osimo (AN); Palmiano (AP); Petriano (PU); Sassoferrato (AN) e Visso (MC), e con l'E.R.A.P., attraverso e con la Regione Marche in qualità di soggetto aggregatore di strategie di intervento coordinate con i Comuni;

- approvato lo schema di protocollo di intesa predisposto dalla Regione Marche, che regola i rapporti di collaborazione tra gli enti firmatari per la partecipazione al PINQUA mediante presentazione al MIT, della Proposta, condividendone i contenuti, gli impegni, la durata e le finalità che viene allegato alla presente Deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

- approvato in linea tecnica finalizzata alla partecipazione al bando i documenti ed elaborati grafici che compongono la proposta progettuale: a) relazione tecnico-illustrativa della Proposta complessiva; b) planimetria generale ed elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare;

- condiviso la necessità di avvalersi del supporto tecnico scientifico particolarmente qualificato quale quella che può essere offerta da una struttura di ricerca universitaria, incardinata nel territorio Regionale come l'Università Politecnica delle Marche per la definizione della proposta a carattere innovativo degli interventi in ambito urbano finalizzati a migliorare la gestione dell'emergenza dei centri storici, per il coordinamento di detti interventi in tutti i comuni del raggruppamento anche attraverso la funzione di supporto al RUP nella fase di attuazione dell'intervento;

CONSIDERATO che:

- in data 15.03.2021 è stato sottoscritto tra la Regione Marche, i nove Comuni del raggruppamento e l'ERAP l'Accordo di Programma, redatto ai sensi dell'art.15 della Legge 241/1990, per definire la modalità di partecipazione al bando e i relativi impegni per la presentazione delle proposte d'intervento;

- la Regione Marche in data 16.03.2021 ha trasmesso al Ministero tramite apposita piattaforma la proposta denominata: "R(9) Marche Rinnova Marche: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza";

- con Decreto del MIMS n. 383 del 7 ottobre 2021 è stato formalizzato il finanziamento del progetto presentato dalla Regione Marche, sulla base della proposta "ID 471 - R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza", beneficiario complessivamente di € 14.924.152,00, finanziando il Programma con i fondi del PNRR e assoggettando quindi il procedimento alle norme speciali previste per gli interventi del PNRR;

VISTA la Circolare n. 21 del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 14.10.2021 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche

per la selezione dei progetti PNRR”;

PRESO ATTO che il MIMS, nella lettera di comunicazione alla Regione Marche dell'avvenuta pubblicazione del Decreto suddetto, ha precisato quanto segue:

- a. L'impegno al rispetto temporale del 31 marzo 2026 è inderogabile per gli interventi finanziati o cofinanziati da risorse del Programma PINQUA;
- b. Eventuali riduzioni sono ammesse esclusivamente per motivazioni imputabili a questioni relative al rispetto del termine del 31 marzo 2026, mantenendo comunque la destinazione residenziale e i relativi servizi. La proposta eventualmente ridotta dovrà essere funzionalmente autonoma. L'importo complessivo dovrà essere ricalibrato di conseguenza;
- c. Eventuali rimodulazioni della proposta originaria devono essere motivate dai tempi più contenuti per la realizzazione degli interventi dettati dal PNRR e devono mantenere le finalità della proposta ammessa, con particolare riguardo alla qualità dell'abitare;
- d. È possibile inserire nel Quadro economico le voci di spesa per l'assunzione di personale a tempo determinato seguendo la procedura indicata nel Decreto legge 9 giugno 2021 n. 80, coordinato con la legge di conversione 6 agosto 2021, n. 113;
- e. Il nuovo cronoprogramma sostituisce quello già presentato;

VISTA la D.G.C. n. 118 del 23.11.2021 ad oggetto "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQUA)" - rimodulazione del cronoprogramma della proposta di intervento denominata "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza" e del progetto relativo al Comune di Visso e conferma accettazione del finanziamento”, con la quale la Giunta Comunale ha deliberato quanto segue:

1. di far proprio e condividere quanto esposto nelle premesse di cui sopra, le quali costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto e condividere i contenuti della proposta denominato: “R(9) Marche Rinnova Marche: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza”;
3. di approvare il nuovo cronoprogramma rimodulato a seguito della scadenza dettata dal PNRR, compilato su apposita modulistica ministeriale, trasmessa dalla Regione Marche (ALLEGATO 1 della presente delibera);
4. di prendere atto del numero delle unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), e della superficie di spazi pubblici interessati da inserire nella apposita modulistica ministeriale, trasmessa dalla Regione Marche (ALLEGATO 1 della presente delibera);
5. di accertare la fattibilità della realizzazione degli interventi nel rispetto temporale del 31 marzo 2026;
6. dare esplicita conferma della volontà di accedere al finanziamento, attraverso la compilazione di apposito modello trasmesso dalla Regione Marche ALLEGATO 2 – Modello accettazione finanziamenti PINQuA (ALLEGATO 2 della presente delibera);
7. di approvare in linea tecnica la proposta complessiva rimodulata ed in particolare il programma di interventi relativi al Comune di Visso che viene allegata alla presente Deliberazione quale ALLEGATO 3, per costituirne parte integrante e sostanziale, costituito dai seguenti elaborati:
  - R9MARCHE\_RELAZIONE Proposta Complessiva;
  - I.2.3 ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO VISSO;
8. di trasmettere alla Regione Marche la documentazione di cui ai punti 3 e 6 entro il 25 novembre 2021;
9. di prendere atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, il Responsabile dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso, Ing. Cristiano Farroni, è il Responsabile del Procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;
10. di precisare che la proposta da presentare per la partecipazione al bando in oggetto specificato, non prevede risorse a carico del bilancio dell'Amministrazione Comunale e che le somme eventualmente assegnate verranno registrate in bilancio nel corso dell'anno 2022;
11. di condividere la necessità di avvalersi del supporto tecnico scientifico particolarmente qualificato quale quella che può essere offerta da una struttura di ricerca universitaria, incardinata

nel territorio Regionale come l'Università Politecnica delle Marche per la definizione della proposta a carattere innovativo degli interventi in ambito urbano finalizzati a migliorare la gestione dell'emergenza dei centri storici, per il coordinamento di detti interventi in tutti i comuni del raggruppamento anche attraverso la funzione di supporto al rup nella fase di attuazione dell'intervento;

VISTO il decreto del Direttore del MIMS n. 804 del 20.01.2022, con cui l'Alta Commissione, in esito alle procedure amministrative previste dal D.M. n. 383 del 07.10.2021, ha espresso il nulla osta per l'ammissione definitiva dei progetti presentati dal Soggetto beneficiario PINQUA (Regione Marche) tra i quali figura quello presentato dal Comune di Visso identificato con ID 1735;

VISTO che:

- con PEC prot. n. 14.016 del 18.03.2022, la Regione Marche ha trasmesso la DGR n. 244 del 14.03.2022, con cui è stato approvato lo Schema di Convenzione tra Regione Marche e MIMS, unitamente allo schema di Atto d'Obbligo con i "Soggetti Attuatori", invitando contestualmente i soggetti attuatori ad implementarlo per la parte di competenza nonché sottoscriverlo in formato digitale entro il 07.04.2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 22.03.2022 è stato approvato lo Schema di Atto d'Obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto ID 1735 ricadente nel Comune di Visso;
- in data 30.03.2022 il Comune di Visso ha sottoscritto l'Atto d'Obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto ID 1735;

DATO ATTO che l'intervento ID 1735 "Riscoprire la montagna | Residenze protette e ricettività per ripensare le aree temporanee dell'emergenza SAE" risulta così suddiviso:

- 1735 sub 1) E1: Residenze protette in montagna;
- 1735 sub 2) E2: Edificio a servizio dei moduli abitativi temporanei;
- 1735 sub 3) A1: AREE PUBBLICHE ESTERNE (Aree 1, 2 e 3);

DATO ATTO che per la realizzazione del sub-intervento *ID 1735 sub1) E1: Residenze protette in montagna* è prevista la partecipazione di ERAP Marche in qualità di soggetto co-attuatore e proprietario del bene oggetto di intervento, invece il Comune di Visso si occuperà della realizzazione dei seguenti sub-interventi:

- 1735 sub 2) E2: Edificio a servizio dei moduli abitativi temporanei;*
- 1735 sub 3) A1: AREE PUBBLICHE ESTERNE (Aree 1, 2 e 3);*

CONSIDERATO che l'importo ammesso a finanziamento per il Comune di Visso ammonta a complessivi € 1.214.896,11, di cui € 242.862,01 per i sub-interventi *sub 2) E2* e *sub 3) A1* di competenza del Comune di Visso ed € 972.034,10 per il sub-intervento *sub1) E1* di competenza dell'ERAP;

VISTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 29.11.2023, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 05.12.2023, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e recante il seguente QTE:

**Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità per il seguente intervento: PINQUA - "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: NOVE INTERVENTI PER RIABITARE I CENTRI STORICI IN QUALITÀ URBANA E SICUREZZA." ID INTERVENTO 1735 | RISCOPRIRE LA MONTAGNA - RESIDENZE PROTETTE E RICETTIVITÀ PER RIPENSARE LE AREE TEMPORANEE DELL'EMERGENZA SAE. INTERVENTO DI COMPETENZA DEL COMUNE DI VISSO.**

QUADRO TECNICO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO		
04.12.2023		
VOCI		
LAVORI A CORPO		Importi (€)
A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA OG1	125.419,12
A1	Lavori con IVA al 10%	52.469,30
A2	Lavori con IVA al 22%	72.949,82
B	ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta	11.372,08
B1	Oneri con IVA al 10%	0,00
B2	Oneri con IVA al 22%	11.372,08
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	<b>136.791,20</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi rimborsi lavori su fattura (IVA esclusa)	13.679,12
2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante. Spese per indagini e prove diagnostiche (IVA esclusi)	0,00
3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura del progettista (IVA e oneri inclusi), già compresi nelle spese tecniche	-
4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	0,00
5	Imprevisti (IVA esclusa)	6.360,84
6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1, let. a) del Codice	0,00
7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00
8a	Spese per progettazione preliminare, progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione, direzione lavori (escluso oneri previdenziali e IVA)	37.939,76
8b	Incentivo alle funzione tecniche del personale dipendente (art. 45 del Codice)	2.735,82

9	Spese tecniche per attività di supporto al RUP (IVA esclusa)	5.697,15
10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del Codice	0,00
11	Spese per commissioni giudicatrici della gara di progettazione e dei lavori (oneri previdenziali e IVA inclusi)	0,00
12	Spese per pubblicità gara di appalto	0,00
13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art. 116 co. 11 del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	0,00
14a	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (escluso oneri previdenziali e IVA)	0,00
14b	Spese tecniche per redazione APE (escluso oneri previdenziali e IVA)	0,00
15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00
16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00
17	Spese per le opere artistiche	0,00
18a	IVA sui lavori 22% [ A2, B2, 1 e 5]	22.959,61
18b	IVA sui lavori 10% (A1, B1)	5.246,93
18c	Oneri previdenziali spese tecniche (su 8a, 14a, 14b)	1.517,59
18d	IVA su spese tecniche 22% (su 2, 8a, 9, 14a, 14b)	9.933,99
<b>19</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>106.070,81</b>
<b>20</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (C + 19)</b>	<b>242.862,01</b>

VISTA la determina a contrarre n. 199 del 05.12.2023 con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori inerenti il progetto "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: NOVE INTERVENTI PER RIABITARE I CENTRI STORICI IN QUALITÀ URBANA E SICUREZZA. ID INTERVENTO 1735 - RISCOPRIRE LA MONTAGNA - RESIDENZE PROTETTE E RICETTIVITÀ PER RIPENSARE LE AREE TEMPORANEE DELL'EMERGENZA SAE - SUB-INTERVENTI E2 ED A1 DI COMPETENZA DEL COMUNE DI VISSO";

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, l'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad **€ 136.791,20** (euro centotrentaseimilasettecentonovantuno/20), di cui **€ 30.962,15** (euro trentamilanovecentosessantadue/15) per costo della manodopera ed **€ 11.372,08** (euro undicimilatrecentosettantadue/08) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il presente appalto non è stato suddiviso in lotti ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva); in ragione, dunque, dell'unicità realizzativa dell'intervento, per la necessità di assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e per la conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione

operativa e di cantiere delle diverse attività oggetto del medesimo intervento, l'appalto non è stato suddiviso in lotti;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 che prevede che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

VISTI l'importo e la tipologia delle prestazioni da affidare, nonché tutti gli elaborati progettuali di riferimento, e considerato l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, nonché l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che in data 06.12.2023, a mezzo PEC assunta al prot. comunale n. 14050 del 06.12.2023, è stata inviata una richiesta di formulazione di una offerta per l'affidamento dei suddetti lavori alla ditta EXTREME S.R.L., C.F. e P. IVA 02083600433, con sede in Via Tina Lorenzoni, 17 - 62100 Macerata (MC), per un importo complessivo pari a **€ 136.791,20**, di cui **€ 30.962,15** per costo della manodopera ed **€ 11.372,08** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la proposta di offerta pervenuta dalla ditta EXTREME S.R.L. e assunta al prot. comunale n. 14159 del 11.12.2023, la quale ha offerto un ribasso del 3,5% sull'importo ribassabile dei lavori, così pari a **€ 132.401,53** di cui **€ 11.372,08** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

VISTO che con la suddetta proposta di offerta pervenuta dalla ditta EXTREME S.R.L. e assunta al prot. comunale n. 14159 del 11.12.2023 è stato trasmesso il PASSOE necessario per la verifica dei requisiti mediante il sistema ANAC FVOE;

PRESO ATTO CHE dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento dei servizi in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

PRESO ATTO che tra le norme di semplificatorie che continuano ad applicarsi ai soli appalti PNRR, dopo il 01.07.2023 e fino al 31.12.2023, rientra l'art. 8 D.L. n. 76/2020, il quale deroga all'obbligo di verifica dei requisiti dell'operatore economico prima della formalizzazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 17 comma 5 D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO pertanto che l'adozione del presente provvedimento di affidamento sarà soggetta ad una fase di integrazione dell'efficacia subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti previsti e dichiarati dall'operatore economico;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 49 commi 1 e 2 del Codice;

RITENUTO pertanto di potere procedere all'affidamento dei lavori in oggetto indicati alla ditta EXTREME S.R.L., C.F. e P. IVA 02083600433, con sede in Via Tina Lorenzoni, 17 - 62100 Macerata (MC);

CONSIDERATO CHE:

- il contratto è stipulato mediante scrittura privata, nel rispetto dell'articolo 18, comma 1 del Codice;

- ai sensi dell'art 53, comma 4, del Codice, ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico dovrà produrre la garanzia definitiva di cui all'art. 53 comma 4 del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale, costituita secondo le modalità indicate nell'art. 106 del Codice;
- l'assolvimento dell'imposta di bollo avverrà ai sensi di quanto previsto dall'articolo 18, comma 10, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dall'allegato I.4 - Imposta di bollo relativa alla stipulazione del contratto;
- per espressa previsione dell'articolo 55, comma 2 del Codice, non si applica il termine dilatorio previsto dall'articolo 55, comma 2, del Codice, trattandosi di un contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTO che il quadro tecnico economico di affidamento risulta rimodulato come segue:

<b>Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità per il seguente intervento: PINQUA - "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: NOVE INTERVENTI PER RIABITARE I CENTRI STORICI IN QUALITÀ URBANA E SICUREZZA." ID INTERVENTO 1735   RISCOPRIRE LA MONTAGNA - RESIDENZE PROTETTE E RICETTIVITÀ PER RIPENSARE LE AREE TEMPORANEE DELL'EMERGENZA SAE. INTERVENTO DI COMPETENZA DEL COMUNE DI VISSO.</b>			
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO</b>			<b>AFFIDAMENTO</b>
04.12.2023			18.12.2023
<b>VOCI</b>			
		Importi (€)	Importi (€)
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA OG1</b>	125.419,12	121.029,45
A1	Lavori con IVA al 10%	52.469,30	50.632,87
A2	Lavori con IVA al 22%	72.949,82	70.396,58
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta</b>	11.372,08	11.372,08
B1	Oneri con IVA al 10%	0,00	0,00
B2	Oneri con IVA al 22%	11.372,08	11.372,08
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO</b>	<b>136.791,20</b>	<b>132.401,53</b>
<b>D</b>	<b>ECONOMIE DI AFFIDAMENTO</b>		<b>5.135,02</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1	Lavori in amministrazione diretta, ivi inclusi rimborsi lavori su fattura (IVA esclusa)	13.679,12	13.679,12
2	Rilievi, accertamenti e indagini a cura della stazione appaltante. Spese per indagini e prove diagnostiche (IVA esclusi)	0,00	0,00
3	Rilievi, accertamenti e indagini a cura del progettista (IVA e oneri inclusi), già compresi nelle spese tecniche	-	-
4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento interferenze	0,00	0,00
5	Imprevisti (IVA esclusa)	6.360,84	6.360,84
6	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1, let. a)	0,00	0,00



	del Codice		
7	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	0,00	0,00
8a	Spese per progettazione preliminare, progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione, direzione lavori (escluso oneri previdenziali e IVA)	37.939,76	37.939,76
8b	Incentivo alle funzione tecniche del personale dipendente (art. 45 del Codice)	2.735,82	2.735,82
9	Spese tecniche per attività di supporto al RUP (IVA esclusa)	5.697,15	5.697,15
10	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del Codice	0,00	0,00
11	Spese per commissioni giudicatrici della gara di progettazione e dei lavori (oneri previdenziali e IVA inclusi)	0,00	0,00
12	Spese per pubblicità gara di appalto	0,00	0,00
13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'art. 116 co. 11 del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera	0,00	0,00
14a	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici (escluso oneri previdenziali e IVA)	0,00	0,00
14b	Spese tecniche per redazione APE (escluso oneri previdenziali e IVA)	0,00	0,00
15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00	0,00
16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	0,00	0,00
17	Spese per le opere artistiche	0,00	0,00
18a	IVA sui lavori 22% [ A2, B2, 1 e 5]	22.959,61	22.397,90
18b	IVA sui lavori 10% (A1, B1)	5.246,93	5.063,29
18c	Oneri previdenziali spese tecniche (su 8a, 14a, 14b)	1.517,59	1.517,59
18d	IVA su spese tecniche 22% (su 2, 8a, 9, 14a, 14b)	9.933,99	9.933,99
<b>E</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>106.070,81</b>	<b>105.325,46</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (C + D + E)</b>	<b>242.862,01</b>	<b>242.862,01</b>

DATO ATTO che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € **242.862,01**, è assicurata dai fondi stanziati dal programma PINQUA - "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza" e che tali somme risultano appositamente accantonate al Cap. 3001/1 (cod. bil. 08.01-2.02.01.09.012) del bilancio comunale 2023;

ACQUISITA la dichiarazione del RUP e Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Prot. Civile, Ing. Cristiano Farroni, relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'articolo 16 del Codice, acquisita agli atti con prot. n. 14366 del 15.12.2023, il quale ha dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva relativo alla ditta EXTREME S.R.L., prot. INAIL\_40895624 del 24.10.2023, con validità fino al 21.02.2024;

VISTO il C.U.P. n. E63D21000550001;

VISTO IL C.I.G. n. A038E0CF62;

VISTI:

- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il d.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

## DETERMINA

- 1) di RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- 2) di PROCEDERE all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori inerenti il progetto "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: NOVE INTERVENTI PER RIABITARE I CENTRI STORICI IN QUALITÀ URBANA E SICUREZZA. ID INTERVENTO 1735 - RISCOPRIRE LA MONTAGNA - RESIDENZE PROTETTE E RICETTIVITÀ PER RIPENSARE LE AREE TEMPORANEE DELL'EMERGENZA SAE - SUB-INTERVENTI E2 ED A1 DI COMPETENZA DEL COMUNE DI VISSO" alla ditta EXTREME S.R.L., C.F. e P. IVA 02083600433, con sede in Via Tina Lorenzoni, 17 - 62100 Macerata (MC), per un importo pari a € 132.401,53 di cui € 11.372,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 5.063,29 ed IVA al 22% pari ad € 17.989,10, così per complessivi **€ 155.453,92**, al netto del ribasso d'asta offerto del 3,5%;
- 3) di DARE ATTO che il responsabile unico del progetto ha ritenuto congruo il prezzo offerto;
- 4) di DARE ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'articolo 49 del Codice;
- 5) di DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 8 del D.L. n. 76/2020, il quale deroga all'obbligo di verifica dei requisiti dell'operatore economico prima della formalizzazione dell'aggiudicazione, l'efficacia del presente affidamento risulta subordinata all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, svolto ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del Codice;

- 6) di PROCEDERE alla stipula del contratto mediante scrittura privata, in modalità elettronica, nel rispetto dell'articolo 18, comma 1, del Codice;
- 7) di PRENDERE ATTO che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 55, comma 2, del Codice, trattandosi di un contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- 8) di DARE ATTO che, ai sensi dell'art 53, comma 4, del Codice, ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico dovrà produrre la garanzia definitiva di cui all'art. 53 comma 4 del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale, costituita secondo le modalità indicate nell'art. 106 del Codice;
- 9) di DARE ATTO che le risorse necessarie per l'esecuzione dell'opera in oggetto sono quelle quantificate nel quadro economico in premessa riportato;
- 10) che la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad **€ 242.862,01**, è assicurata dai fondi stanziati dal programma PINQUA - "R(9) MARCHE - RINNOVA MARCHE: nove interventi per riabitare i centri storici in qualità urbana e sicurezza" e che tali somme risultano appositamente accantonate al Cap. 3001/1 (cod. bil. 08.01-2.02.01.09.012) del bilancio comunale 2023;
- 11) di ASSUMERE impegno di spesa derivante dal presente atto, per un importo complessivo di **€ 155.453,92** al Cap. 3001/1 (cod. bil. 08.01-2.02.01.09.012) del bilancio comunale 2023;
- 12) di DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 37, comma 1 e 2 e articolo 23, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Amministrazione Trasparente);
- 13) di DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile del Servizio Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso è l'Ing. Cristiano Farroni, che ha dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, con nota acquisita agli atti con prot. n. 14366 del 15.12.2023, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
- 14) di TRASMETTERE copia del presente provvedimento:
  - ✓ alla Regione Marche per i successivi adempimenti previsti dal decreto PINQUA;
  - ✓ al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile ed i conseguenti adempimenti di competenza.

---

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to FARRONI CRISTIANO

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 20-12-2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to Remigi Valentina

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal .....21-12-2023 al .....05-01-2024

Li ..... 21-12-2023 Reg. n. \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Copia conforme all'originale.

Li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
FARRONI CRISTIANO