



COPIA

Registro Generale n. 357

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 60 DEL 16-05-2023

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: SISMA 2016 - O.S. n. 26 del 13.08.2021 - INTERVENTO UNITARIO ISOLATO DI SAN FRANCESCO NEL CENTRO STORICO DI VISSO. Affidamento del servizio di esecuzione delle indagini diagnostiche di restauro.

L'anno duemilaventitre addì sedici del mese di maggio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO CHE:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400

e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo “decreto legge”);
- L’Ordinanza n. 110 del 21 novembre 2020, definisce gli *“Indirizzi per l’esercizio dei poteri commissariali di cui all’articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120”, come modificata con Ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021;*
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati l’isolato di S. Francesco, composto dalla Chiesa S. Francesco e da Porta Ponte Lato entrambe di proprietà comunale, dall’istituto del Divino Amore, dalla sede del Parco Nazionale dei Monti Sibillini, dalla Chiesa SS. Crocifisso di proprietà della Parrocchia Maria Santissima in Visso e da un’unità immobiliare ad uso abitativo di proprietà privata, ha subito numerosi danni e alcune porzioni sono crollate o a particolare rischio di crollo, mentre altre sono inagibili;
- il Comune di Visso, al fine di scongiurare l’aggravio dei danni subiti dai fabbricati e garantire la percorribilità in sicurezza di Via Ponte Lato, di Piazza S. Francesco e di Piazza del Forno, con successive Ordinanze Sindacali ha realizzato i seguenti interventi:
 - Messa in sicurezza del campanile della Chiesa SS. Crocifisso, di Porta Ponte Lato e del campanile della Chiesa di S. Francesco;
 - Smontaggio controllato e puntellamento della Chiesa di S. Francesco;
 - Smontaggio controllato del campanile della Chiesa di S. Francesco;
 - Messa in sicurezza degli edifici prospicienti Via Ponte Lato e della Porta;

CONSIDERATO CHE:

- Con delibera del Consiglio comunale n. 28 del 29.07.2021 il Comune di Visso ha espresso le seguenti linee di indirizzo per la realizzazione degli interventi di ricostruzione da avviare con la massima urgenza nella fase che precede l’approvazione del P.S.R.:
 - intervento unitario isolato di San Francesco nel centro storico di Visso;
 - realizzazione delle linee elettriche provvisorie di Borgo San Giovanni e Villa Sant’Antonio;
 - demolizioni e messa in sicurezza edifici pericolanti del Capoluogo, Borgo San Giovanni e Villa Sant’Antonio;
 - viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo;
- con Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 26 del 13.08.2021, ex art. 11, comma 2 del D. Lgs. 76/2020 recante *“Interventi di ricostruzione del Capoluogo del Comune di Visso e frazioni”* sono stati individuati il complesso degli interventi di ricostruzione e messa in sicurezza degli edifici del Comune di Visso, funzionali, indispensabili e propedeutici anche alla ricostruzione privata;
- nell’art. 2 della predetta Ordinanza Speciale risulta inserito l’intervento unitario relativo all’isolato di S. Francesco nel centro storico di Visso;
- l’allegato n. 1 dell’Ordinanza Speciale n. 26 del 13.08.2021 definisce l’isolato di San Francesco costituito dalle seguenti proprietà:
 1. Chiesa di San Francesco, Foglio 54 p.IIa H, di proprietà del Comune di Visso;
 2. Porta Ponte Lato, Foglio 54 p.IIa 312, di proprietà del Comune di Visso;
 3. Porzione Convento, Foglio 54 p.IIa 259 sub 7, di proprietà dell’Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini;
 4. Abitazione di proprietà del Sig. Brandi, Foglio 54 p.IIa 313;
 5. Chiesa del SS. Crocifisso, Foglio 54 p.IIa D, di proprietà della Curia di Camerino;

6. Porzione Convento, Foglio 54 p.lla 259 sub 2, 3 e 6, di proprietà dell'Istituto del Divino amore;
- le risorse derivanti dalla suddetta Ordinanza Speciale ammontano a complessivi € 12.805.500,00, di cui € 11.400.000,00 per l'INTERVENTO UNITARIO DELL'ISOLATO DI S. FRANCESCO NEL CENTRO STORICO DI VISSO;
 - per il suddetto intervento è stato individuato come soggetto attuatore il Comune di Visso che quindi dovrà procedere a tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, all'approvazione del progetto, alla definizione delle procedure espropriative laddove necessarie;

ATTESO CHE è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

PRESO ATTO CHE con D.G.C. n. 71 del 21.06.2022 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento in oggetto, con i relativi allegati, redatto dall'Ing. Cristiano Farroni, avente un importo complessivo dell'intervento pari a € **11.400.000,00**, di cui € **7.170.000,00** per lavori e recante il seguente Quadro Tecnico Economico:

Lavori	
Importo lavori	€ 7.170.000,00
Somme a disposizione	
IVA lavori 10% (ai sensi del DPR 633/1972, Tab. A parte III)	€ 717.000,00
Spese tecniche (ai sensi del Decreto Ministero Giustizia del 17.06.2016) - Prog. preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., sicurezza	€ 1.470.259,79
Spese tecniche (ai sensi del Decreto Ministero Giustizia del 17.06.2016) - Collaudo, APE	€ 148.049,85
Cassa previdenziale	€ 64.732,39
IVA sulle spese tecniche 22%	€ 370.269,25
Totale spese tecniche	€ 2.053.311,27
Rilievo con laser scanner e quadro fessurativo	€ 30.103,50
Verifica del progetto, Consulenze e indagini	€ 354.085,23
Imprevisti 10% (inclusa IVA 10%)	€ 717.000,00
Altri oneri 5%	€ 358.500,00
Totale somme a disposizione	€ 4.230.000,00
Totale	€ 11.400.000,00

VISTA la Determina del Dirigente del Settore 1 - Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n. 12 del 18.01.2023, con la quale i suddetti servizi tecnici ad esclusione dei servizi opzionali, sono stati aggiudicati al RTP composto dal mandatario ACALE SRL - p.iva 02399260427 e mandanti ARCHEOLAB SOC. COOP. - p.iva 01540750435, RESTAURATORE LAURA PETRUCCI - p.iva 01985170446, DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI - p.iva 01175050416 e STUDIO PACI BETA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - p.iva 02773280413 (consorzio tra STUDIO PACI SRL - p.iva 02617840414, BETA PROGETTAZIONI SRL - p.iva 02563500418 e ING. ARCH. FEDERICO PACI - p.iva 02281780417), per un importo contrattuale di € 689.585,50, al netto del ribasso offerto del 26,230%, oltre Cassa ed Iva nella misura di legge;

VISTA la Nota prot. n. 3103 del 07.02.2023 della SUA della Provincia di Macerata, assunta al prot. comunale n. 1442 del 07.02.2023, con la quale è stata attestata l'intervenuta acquisizione

dell'efficacia della Determina Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Macerata n. 12 del 18.01.2023 in conseguenza dell'esito positivo delle procedure di verifica nei confronti dell'RTP aggiudicatario, del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente e dalla *lex specialis* reggente l'appalto, nonché della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, condotte presso i competenti soggetti istituzionali;

VISTO il verbale di consegna anticipata d'urgenza del servizio sottoscritto il 14.02.2023, tra l'Ing. Silvia Vurchio in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto e l'Ing. Livio Gambacorta, legale rappresentante della società di ingegneria Acale srl, mandataria del RTP, al fine di dar avvio alla redazione del piano delle indagini, propedeutico per la successiva fase di progettazione dell'intervento, in pendenza della stipula del contratto;

VISTO il piano delle indagini, trasmesso dal RTP aggiudicatario a codesto Ente e assunto al prot. comunale n. 1994 del 23.02.2023, pari a complessivi € 61.340,38 oltre IVA secondo legge e suddiviso nelle seguenti categorie:

- indagini diagnostiche di restauro: € 15.930,28 oltre IVA secondo legge;
- attività archeologica: € 520,00 oltre IVA secondo legge;
- indagini sulle opere strutturali: € 14.658,70 oltre IVA secondo legge;
- opere edili: € 5.007,44 oltre IVA secondo legge;
- indagini geognostiche da eseguirsi in sito: € 16.806,32 oltre IVA secondo legge;
- indagini geognostiche da eseguirsi in laboratorio: € 8.417,64 oltre IVA secondo legge;

CONSIDERATO che con nota assunta al prot. comunale n. 2048 del 24.02.2023 il piano delle indagini sopra descritto è stato trasmesso alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata, al fine del rilascio dell'autorizzazione per l'esecuzione delle indagini, ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. n. 42/2004;

VISTO il contratto di affidamento dei servizi rep. n. 763 del 09.03.2023 sottoscritto tra l'Ing. Cristiano Farroni, Responsabile del Servizio dell'Area LL.PP. e Protezione Civile del Comune di Visso e l'Ing. Livio Gambacorta, legale rappresentante della società di ingegneria Acale srl, mandataria del RTP;

VISTO che con nota assunta al prot. comunale n. 5301 del 11.05.2023 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata ha rilasciato l'autorizzazione per l'esecuzione delle indagini previste dal piano delle indagini sopra descritto;

CONSIDERATO che si intende procedere all'affidamento del servizio di esecuzione delle indagini diagnostiche di restauro, come meglio descritto nel piano delle indagini sopra menzionato;

CONSIDERATO che l'affidamento del servizio in questione è inferiore a € 139.000,00 e pertanto si può procedere tramite affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della legge n. 108 del 29.07.2021;

CONSIDERATO che per l'affidamento in questione si intende rispettare i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTO il regolamento comunale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 28.09.2009;

VISTA la richiesta di offerta trasmessa con prot. comunale n. 2610 del 07.03.2023 alla società **A.R.T. & Co. Srl - Spin-off Università di Camerino**, con sede in viale E. P. Mazzoni, 2 – 63100 Ascoli Piceno (AP), P. IVA 02295320440;

VISTA l'offerta economica pervenuta dalla società A.R.T. & Co. Srl - Spin-off Università di Camerino, acquisita al protocollo comunale n. 2711 del 09.03.2023, di importo pari a € 12.744,22 oltre IVA al 22% pari ad € 2.803,73 così per complessivi € **15.547,95**, al netto del ribasso offerto pari al 20,00%;

CONSIDERATO che gli oneri derivanti dall'affidamento del servizio di cui al presente atto, trovano integrale copertura nell'importo di spesa dell'opera previsto dall'O.S. n. 26 del 13.08.2021;

RITENUTA congrua l'offerta economica pervenuta dalla società A.R.T. & Co. Srl - Spin-off Università di Camerino;

PRESO ATTO che le condizioni di affidamento del servizio consistono nell'esecuzione delle indagini diagnostiche di restauro da eseguirsi in situ ed in laboratorio e nella redazione di una relazione finale con interpretazione dei risultati ed adeguata documentazione grafica e fotografica, come meglio specificato nel piano delle indagini sopra menzionato;

PRESO ATTO che le ulteriori condizioni di affidamento del servizio concordate con l'affidatario sono le seguenti:

- Consegna relazione conclusiva: entro **30 giorni** dal ricevimento della comunicazione di avvio delle indagini da parte del progettista;
- Penale per la ritardata consegna del report conclusivo: € 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine fissato;
- Pagamento del servizio avverrà in un'unica soluzione entro 60 giorni dalla trasmissione al Comune di Visso della opportuna fatturazione elettronica, successiva all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica da parte del Comune di Visso;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva prot. INAIL_37692432 del 28.03.2023 relativo alla società A.R.T. & Co. Srl - Spin-off Università di Camerino, con validità fino al 26.07.2023;

VISTO il C.U.P. n. E63D21002210005;

VISTO IL C.I.G. n. Z643B23B17;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- d.lgs. n. 50/2016;
- d.lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- decreto-legge 14 agosto 2020;
- decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito, con modificazioni, con la legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Ordinanza C.S.R. n. 110 del 21 novembre 2020, recante "*Indirizzi per l'esercizio dei poteri commissariali di cui all'articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*", convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120", come modificata con ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021;
- Ordinanza Speciale n. 26 del 13.08.2021;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI AFFIDARE alla società **A.R.T. & Co. Srl - Spin-off Università di Camerino**, con sede in viale E. P. Mazzoni, 2 – 63100 Ascoli Piceno (AP), P. IVA 02295320440, l'esecuzione delle indagini diagnostiche di restauro da eseguirsi in situ ed in laboratorio e la redazione di una relazione finale con interpretazione dei risultati ed adeguata documentazione grafica e fotografica, come meglio specificato nel piano delle indagini sopra menzionato, per un importo pari a € 12.744,22 oltre IVA al 22% pari ad € 2.803,73 così per complessivi € **15.547,95**, al netto del ribasso offerto pari al 20,00%;
- 3) DI PRENDERE ATTO che le condizioni di affidamento del servizio concordate con l'affidatario sono le seguenti:
 - Consegna relazione conclusiva: entro **30 giorni** dal ricevimento della comunicazione di avvio delle indagini da parte del progettista;
 - Penale per la ritardata consegna del report conclusivo: € 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine fissato;
 - Pagamento del servizio avverrà in un'unica soluzione entro 60 giorni dalla trasmissione al Comune di Visso della opportuna fatturazione elettronica, successiva all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica da parte del Comune di Visso;
- 4) DI DARE ATTO che gli oneri derivanti dall'affidamento del servizio di cui al presente atto trovano integrale copertura nell'importo di spesa dell'opera previsto dall'O.S. n. 26 del 13.08.2021;
- 5) DI ASSUMERE impegno di spesa derivante dal presente atto, per un importo complessivo di € **15.547,95** al cap. 4100 (Cod. Bil. 09.02-2.02.01.09.999) del bilancio comunale 2023;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al

Li Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO