



Comune di Visso
Provincia di Macerata



COPIA

Registro Generale n. 104

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE

N. 18 DEL 13-02-2023

Ufficio: **LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE CIVILE**

Oggetto: Sisma 2016. Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 26 del 13.08.2022. "INTERVENTO UNITARIO ISOLATO DI S. FRANCESCO NEL CAPOLUOGO". Presa d'atto aggiudicazione dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progetto definitivo, esecutivo, compresa la relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

L'anno duemilaventitre addì tredici del mese di febbraio, il Responsabile del servizio **FARRONI CRISTIANO**

VISTO l'art.107, commi 1 e 3, l'art.109 comma 2, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n.267, i quali disciplinano l'attribuzione ai responsabili degli Uffici e dei Servizi di tutti i compiti di attuazione degli interventi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

- VISTO la delibera della Giunta Municipale n.58 del 31.03.1998, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, nel rispetto dei criteri predeterminati dal Consiglio Comunale, veniva approvato il regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi del Comune di Visso;
- RICHIAMATO lo stesso regolamento secondo cui, ai sensi dell'art.50 comma 10, del T.U. D.Lgs. n.267/2000, competono al Sindaco la nomina e la revoca dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- VISTO l'atto di nomina n. 6 del 29.12.2020
- VISTO il D.Lgs. 77/1995 recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267;
- VISTO lo Statuto Comunale ed i vigenti Regolamenti Comunali di contabilità e sui contratti;

PREMESSO CHE:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato

dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;

- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati l'isolato di S. Francesco, composto dalla Chiesa S. Francesco e da Porta Ponte Lato entrambe di proprietà comunale, dall'istituto del Divino Amore, dalla sede del Parco Nazionale dei Monti Sibillini, dalla Chiesa SS. Crocifisso di proprietà della Parrocchia Maria Santissima in Visso e da un'unità immobiliare ad uso abitativo di proprietà privata, ha subito numerosi danni e alcune porzioni sono crollate o a particolare rischio di crollo, mentre altre sono inagibili;
- il Comune di Visso, al fine di scongiurare l'aggravio dei danni subiti dai fabbricati e garantire la percorribilità in sicurezza di Via Ponte Lato, di Piazza S. Francesco e di Piazza del Forno, con successive Ordinanze Sindacali ha realizzato i seguenti interventi:
 - Messa in sicurezza del campanile della Chiesa SS. Crocifisso, di Porta Ponte Lato e del campanile della Chiesa di S. Francesco;
 - Smontaggio controllato e puntellamento della Chiesa di S. Francesco;
 - Smontaggio controllato del campanile della Chiesa di S. Francesco;
 - Messa in sicurezza degli edifici prospicienti Via Ponte Lato e della Porta;

CONSIDERATO CHE:

- Con Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 29.07.2021 il Comune di Visso ha espresso le seguenti linee di indirizzo per la realizzazione degli interventi di ricostruzione da avviare con la massima urgenza nella fase che precede l'approvazione del P.S.R.:
 - intervento unitario isolato di San Francesco nel centro storico di Visso;
 - realizzazione delle linee elettriche provvisorie di Borgo San Giovanni e Villa Sant'Antonio;
 - demolizioni e messa in sicurezza edifici pericolanti del Capoluogo, Borgo San Giovanni e Villa Sant'Antonio;
 - viabilità provvisoria di cantiere, creazione aree di stoccaggio, occupazioni temporanee di suolo privato nel Capoluogo;
- con Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 26 del 13.08.2021, ex art. 11, comma 2 del D. Lgs. 76/2020 recante "Interventi di ricostruzione del Capoluogo del Comune di Visso e frazioni" sono stati individuati il complesso degli interventi di ricostruzione e messa in sicurezza degli edifici del Comune di Visso, funzionali, indispensabili e propedeutici anche alla ricostruzione privata;
- nell'art. 2 della predetta Ordinanza Speciale risulta inserito l'intervento unitario relativo all'isolato di S. Francesco nel centro storico di Visso;
- l'allegato n. 1 dell'Ordinanza Speciale n. 26 del 13.08.2021 definisce l'isolato di San Francesco costituito dalle seguenti proprietà:
 1. Chiesa di San Francesco, Foglio 54 p.IIa H, di proprietà del Comune di Visso;
 2. Porta Ponte Lato, Foglio 54 p.IIa 312, di proprietà del Comune di Visso;
 3. Porzione Convento, Foglio 54 p.IIa 259 sub 7, di proprietà dell'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini;
 4. Abitazione di proprietà del Sig. Brandi, Foglio 54 p.IIa 313;

5. Chiesa del SS. Crocifisso, Foglio 54 p.IIa D, di proprietà della Curia di Camerino;
 6. Porzione Convento, Foglio 54 p.IIa 259 sub 2, 3 e 6, di proprietà dell'Istituto del Divino amore;
- le risorse derivanti dalla suddetta Ordinanza Speciale ammontano a complessivi € 12.805.500,00, di cui € 11.400.000,00 per l'INTERVENTO UNITARIO DELL'ISOLATO DI S. FRANCESCO NEL CENTRO STORICO DI VISSO;
 - per il suddetto intervento è stato individuato come soggetto attuatore il Comune di Visso che quindi dovrà procedere a tutti gli adempimenti necessari all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, all'approvazione del progetto, alla definizione delle procedure espropriative laddove necessarie;

ATTESO CHE è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

PRESO ATTO CHE con D.G.C. n. 71 del 21.06.2022 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento in oggetto, con i relativi allegati, redatto dall'Ing. Cristiano Farroni, avente un importo complessivo dell'intervento pari a € 11.400.000,00, di cui € 7.170.000,00 per lavori e recante il seguente Quadro Tecnico Economico:

Lavori	
Importo lavori	€ 7.170.000,00
Somme a disposizione	
IVA lavori 10% (ai sensi del DPR 633/1972, Tab. A parte III)	€ 717.000,00
Spese tecniche (ai sensi del Decreto Ministero Giustizia del 17.06.2016) - Prog. preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., sicurezza	€ 1.470.259,79
Spese tecniche (ai sensi del Decreto Ministero Giustizia del 17.06.2016) - Collaudo, APE	€ 148.049,85
Cassa previdenziale	€ 64.732,39
IVA sulle spese tecniche 22%	€ 370.269,25
Totale spese tecniche	€ 2.053.311,27
Rilievo con laser scanner e quadro fessurativo	€ 30.103,50
Verifica del progetto, Consulenze e indagini	€ 354.085,23
Imprevisti 10% (inclusa IVA 10%)	€ 717.000,00
Altri oneri 5%	€ 358.500,00
Totale somme a disposizione	€ 4.230.000,00
Totale	€ 11.400.000,00

DATO ATTO CHE:

- per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresa la relazione geologica, con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto occorre fare riferimento all'art. 24 del Codice;
- ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del Decreto del Ministero della Giustizia del 17.06.2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare gli importi dell'incarico da affidare, come dettagliato nel prospetto che segue, oltre oneri fiscali ed IVA (come per legge):

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA	€ 194.946,37
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 475.534,49
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 264.296,83
AMMONTARE APPALTO PRINCIPALE €	€ 934.777,69
C.I) DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' E CSE	€ 535.482,10
AMMONTARE APPALTO OPZIONALE €	€ 535.482,10
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	€ 1.470.259,79

- trattandosi di servizi di natura intellettuale, non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi interferenziali;
- l'affidamento è esonerato dal pagamento del contributo all'ANAC, trattandosi di procedura afferente alla ricostruzione post sisma, ai sensi del DPCM 28/09/17 (vds. Comunicato del Presidente dell'ANAC 11/10/17);

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE gli oneri derivanti dall'affidamento del servizio di cui al presente atto, di importo massimo pari ad **€ 1.865.465,62** (Calcolo del corrispettivo delle prestazioni effettuato ai sensi del D.M. 17/06/2016 + oneri previdenziali e assistenziali + IVA), trovano integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza Speciale del Commissario Straordinario n. 26 del 13.08.2021, trasferiti nella contabilità speciale n. 6023 intestata al Presidente - Vice Commissario della Regione Marche, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 3, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., e la stazione appaltante si riserverà nel bando di gara la facoltà, nei limiti di cui all'art. 157, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di affidare all'aggiudicatario la direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10.05.2018, il quale recita: *"In aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o di coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'art. 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario"*;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Servizio - Area LL.PP. e Protezione Civile n. 101 del 19.08.2022, con cui il Comune di Visso ha disposto di stabilire gli indirizzi relativi alla scelta del contraente per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, il progetto definitivo, esecutivo, compresa la relazione geologica, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riserva di affidamento dei servizi di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi all'"Intervento unitario isolato di San Francesco nel centro storico di Visso", attribuendo alla SUA Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto, in forza della Convenzione sottoscritta in data 11.04.2022;

CONSIDERATO che con la stessa Determina del Responsabile del Servizio - Area LL.PP. e Protezione Civile n. 101 del 19.08.2022 è stata assunta a carico del bilancio del corrente esercizio e pluriennale, la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 1.865.465,62 per i servizi tecnici assicurati tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 4100 (cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2023 in fase di predisposizione, gestione competenza, e di € 5.000,00

per le spese di pubblicazione forfettarie, assicurata tramite i fondi appositamente accantonati al cap. 102/1 (cod. bil. 1.03-1.03.02.16.000) del bilancio 2023 in fase di predisposizione, gestione competenza;

VISTA la Determina del Dirigente del Settore 1 - Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n. 12 del 18.01.2023, con la quale i suddetti servizi tecnici ad esclusione dei servizi opzionali, sono stati aggiudicati al RTP composto dal mandatario ACALE SRL - p.iva 02399260427 e mandanti ARCHEOLAB SOC. COOP. - p.iva 01540750435, RESTAURATORE LAURA PETRUCCI - p.iva 01985170446, DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI - p.iva 01175050416 e STUDIO PACI BETA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - p.iva 02773280413 (consorzio tra STUDIO PACI SRL - p.iva 02617840414, BETA PROGETTAZIONI SRL - p.iva 02563500418 e ING. ARCH. FEDERICO PACI - p.iva 02281780417), per un importo contrattuale di € **689.585,50**, al netto del ribasso offerto del 26,230%, oltre Cassa ed Iva nella misura di legge;

CONSIDERATO che con la stessa Determina del Dirigente del Settore 1 - Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n. 12 del 18.01.2023 è stato disposto che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, ad esito positivo delle procedure di verifica nei confronti dell'RTP aggiudicatario, del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente e dalla *lex specialis* reggente l'appalto, nonché della veridicità delle dichiarazioni prodotte in sede di gara, condotte presso i competenti soggetti istituzionali;

VISTA la Nota prot. n. 3103 del 07.02.2023 della SUA della Provincia di Macerata, assunta al prot. comunale n. 1442 del 07.02.2023, con la quale è stata attestata l'intervenuta acquisizione dell'efficacia della Determina Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Macerata n. 12 del 18.01.2023;

VISTO il C.U.P. n. E63D21002210005;

VISTO IL C.I.G. n. 93961078C8;

VISTI il d.lgs. n. 50/2016 e il d.lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

- 1) DI PRENDERE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DARE ATTO che con Determina del Dirigente del Settore 1 – Segreteria e Affari Generali della Provincia di Macerata n. 12 del 18.01.2023, con la quale i suddetti servizi tecnici ad esclusione dei servizi opzionali, sono stati aggiudicati al RTP composto dal mandatario ACALE SRL - p.iva 02399260427 e mandanti ARCHEOLAB SOC. COOP. - p.iva 01540750435, RESTAURATORE LAURA PETRUCCI - p.iva 01985170446, DOTT. GEOL. ALBERTO ANTINORI - p.iva 01175050416 e STUDIO PACI BETA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - p.iva 02773280413, per un importo contrattuale di € **689.585,50**, al netto del ribasso offerto del 26,230%, oltre Cassa ed Iva nella misura di legge;
- 3) ASSUMERE impegno di spesa derivante dal presente atto, per un importo complessivo di € **874.946,08**;

- 4) DARE ATTO che la copertura finanziaria derivante dalla suddetta aggiudicazione, è garantita da apposito capitolo di uscita al cap. 4100 (cod. bil. 09.02-2.02.01.09.999) del bilancio 2023 in fase di predisposizione, gestione competenza;

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to FARRONI CRISTIANO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Remigi Valentina

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al

Li Reg. n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Copia conforme all'originale.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FARRONI CRISTIANO